

On a souvent essayé de mesurer les proportions relatives des matériaux et de la main-d'œuvre dans le coût de la construction en général; ces proportions varient avec le type de construction ainsi que la localité et il est difficile d'obtenir des données représentatives. Tout de même, les résultats d'un relevé publié dans "Building in Canada" (juin 1934) montre que dans quinze cités les proportions moyennes dans tous les types de construction étaient de 63.6 p.c. pour les matériaux et 36.4 p.c. pour le travail. La réduction du coût de la construction depuis quelques années est probablement beaucoup plus considérable que ne l'indiquent les déclinés dans l'indice des prix de gros et des gages. Les nombres indices des gages dans les métiers du bâtiment sont basés principalement sur les taux des unions dans les cités; les types de construction qui ont été les plus actifs sont ceux dans lesquels les artisans les mieux payés ont peu à faire. La réduction du coût de la main-d'œuvre ordinaire a été proportionnellement plus grande que celle des métiers.

L'avance considérable de l'indice de l'emploiement dans la construction est attribuable en partie à un plus fort volume de travaux publics entrepris comme mesure de soulagement au chômage mais il y a eu aussi amélioration dans la construction générale telle que reflétée par la valeur des contrats et par les permis de bâtir en 1934.

Le prodigieux essor de l'automobilisme et d'autres moyens de transport rapide incitent les ouvriers des villes à vivre dans la périphérie; c'est ce qui explique la nécessité de faire figurer dans nos tableaux certaines municipalités suburbaines, telles que les Townships de York, dans le cas de Toronto, et Vancouver Nord dans le cas de Vancouver. Le 1er janvier 1929, Vancouver Sud et Point Grey ont été annexés à la cité de Vancouver.

Le tableau 2 indique que les contrats de construction en 1934 ont augmenté de 29.3 p.c. tandis que les permis de bâtir en 61 villes ont augmenté de plus de 21.6 p.c., ainsi qu'on le peut voir par le tableau 3.

### 3.—Valeur des permis de bâtir accordés dans 61 cités au cours des années 1929-34.

NOTA.—Les astérisques désignent les 35 cités originaires dont on possède les chiffres depuis 1910.

Province et cité.	1929.	1930.	1931.	1932.	1933.	1934.
	\$	\$	\$	\$	\$	\$
<b>Ile du Prince-Edouard</b> ....	<b>20,000</b>	<b>158,000</b>	<b>1</b>	<b>587,000</b>	<b>115,200</b>	<b>87,310</b>
Charlottetown.....	20,000	158,000	1	587,000	115,200	87,310
<b>Nouvelle-Ecosse</b> .....	<b>5,748,282</b>	<b>3,564,302</b>	<b>3,174,980</b>	<b>1,109,753</b>	<b>655,294</b>	<b>835,672</b>
*Halifax.....	5,209,245	3,188,345	2,964,985	933,519	598,909	749,428
New Glasgow.....	305,370	141,250	107,165	35,890	23,060	11,252
*Sydney.....	233,667	234,707	102,830	140,344	33,325	74,992
<b>Nouveau-Brunswick</b> ....	<b>2,037,934</b>	<b>3,034,614</b>	<b>1,783,462</b>	<b>648,434</b>	<b>394,514</b>	<b>1,277,333</b>
Fredericton.....	23,500	482,000	140,295	18,500	85,115	42,775
*Moncton.....	768,698	456,827	385,850	184,395	143,093	978,228
*Saint John.....	1,245,736	2,095,787	1,257,317	445,539	166,306	256,330
<b>Québec</b> .....	<b>57,984,175</b>	<b>46,224,208</b>	<b>37,605,584</b>	<b>12,467,878</b>	<b>7,005,774</b>	<b>5,994,676</b>
*Montréal.*Maisonneuve...	46,065,924	37,504,590	31,876,676	10,557,438	5,648,862	4,098,025
*Québec.....	5,684,183	4,912,257	4,049,875	1,179,465	724,548	415,308
Shawinigan Falls.....	770,618	468,540	55,065	107,230	58,260	184,535
*Sherbrooke.....	755,240	812,150	676,350	229,300	186,400	130,060
*Trois-Rivières.....	1,488,065	851,730	242,030	108,075	28,588	465,765
*Westmount.....	3,220,145	1,674,941	705,588	286,370	359,116	700,983

<sup>1</sup> Pas d'information.